



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

Gliwice, 04.06.2025 r.

UM.610733.2025



**Pan
MARCIN KIEŁPIŃSKI
Radny Rady Miasta Gliwice
Biuro Rady Miasta Gliwice**

**Odp. na korespondencję dot. zapytania o pustostan przy ul. Poznańskiej 7a,
dot. BR.0003.429.2025**

Znak sprawy: GN.0003.10.2025

Osoba do kontaktu: Danuta Kukolnik

W odpowiedzi na zapytanie w sprawie planów miasta Gliwice dotyczących nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Poznańskiej 7a, Wydział Gospodarki Nieruchomościami informuje, że z uwagi na zły stan techniczny budynku (w którym wykonanie kapitalnego remontu uznano za ekonomicznie nieuzasadnione), podjęta została decyzja o wykwaterowaniu najemców. Najemca ostatniego lokalu otrzymał lokal zamienny w lutym 2024 r. Po wykwaterowaniu mieszkańców i przeanalizowaniu możliwości zbycia nieruchomości, podjęto decyzję o wyburzeniu budynku. Decyzja o wyburzeniu wynikała nie tylko ze złego stanu technicznego obiektu, ale również z braku możliwości zapewnienia formalnego i zgodnego z przepisami dostępu do drogi publicznej. Brak tego dostępu jest między innymi czynnikiem przedłużającym postępowanie w sprawie wyburzenia budynku.

Z poważaniem

Michał Drabik

Dyrektor Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami *

Do wiadomości:

- PM
- VP3
- RzP

**podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym*