

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-4194/2009
z dnia 15 lipca 2009.....

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

zarządzam:

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 42,86 m², położony na parterze budynku przy ul. Jana Śliwki 22 w Gliwicach.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/...22.../2009. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.


Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

p.o. DYREKTORA


Bożena Kus

Starszy referent


Magdalena Garbacz

15.06 / 2009

RADCA PRAWN.
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM II TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 42,86 m², położony na parterze budynku przy ul. Jana Śliwki 22 w Gliwicach.

Przedmiotowa nieruchomość będąca we władaniu Gminy Gliwice, stanowi własność osoby prywatnej wobec czego nie może zostać przeznaczona do sprzedaży (wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 16 czerwca 2009 r.).

W dniu 19 czerwca 2009 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

p.o. DYREKTORA
Bożena Kus
Bożena Kus

22
Wykaz nr ZGM/...../2009 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcie

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-4194/2009 z dnia 15.07.09

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości będącej we władaniu Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Jana Śliwki 22 działka nr 781 obręb: Kłodnica KW -	42,86 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 15.07.09 do dnia 5.08.09. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 16.08.09. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

P.O. DYREKTORA
Bożena Rus

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

Starszy referent
Magdalena Garbacz

Ł.S.O.C. PŁAŚC
RADCA PRAWNY
Jacek Gotczyński
Kt 2402