

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 42.10/2009

z dnia 15 lipca.....2009r.

**w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pana Łukasza Czuby.**

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz Pana Łukasza Czuby nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej, obejmującej część działki nr 215 o powierzchni 322,00m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita wynosi: 6,5727 ha), obręb Kopernik, KW 23530.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dnia 31.10.2011r, z przeznaczeniem terenu pod uprawy warzywnicze.

2. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
Beata Malarska

1.07 2009  
RADCA PRAWNY  
Jacek Garczyński  
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WIECZOREK

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM – 4210 ...../2009  
z dnia 15.07 ..... 2009r.

Nieruchomość stanowiąca własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej, obejmująca **działkę nr 215 o powierzchni 6,5727 ha, obręb Kopernik, KW 23530**, dzierżawiona jest na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, zawieranych począwszy od roku 1995 roku. Obecnie zawarte umowy dzierżawy dotyczące ww. nieruchomości obowiązują do 31.10.2011r.

Z uwagi na pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska