

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4218/2009
z dnia15 lipca.....2009r.

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach wzdłuż planowanej tzw. „ulicy Noworybnickiej”, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz Pana Ryszarda Stańczaka.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Ryszardem Stańczakiem, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej”, obręb Trynek, oznaczonej jako:

- dz. nr 294 – o pow. 0,7418 ha; zapisana w KW 34310;

Części przedmiotowej nieruchomości o pow. 250 m² oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.10.2009r, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.

2. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Ingr Beata Stelarska

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK

16.04 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM – 4218/2009
z dnia15.07..... 2009

Nieruchomość opisana w pkt 1. niniejszego zarządzenia stanowi własność miasta Gliwice, położona w Gliwicach wzdłuż tzw. „ulicy Noworybnickiej” w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 294 o pow. całkowitej 0,7418 ha, zapisana w KW 34310, obręb Trynek. Przedmiotowa działka dzierżawiona jest w częściach na podstawie krótkoterminowych umów dzierżawy, a wnioskowana jej część pozostaje nie zagospodarowana (nie objęta dzierżawą od wielu lat).

Z uwagi na powyższe oraz pozytywne opinie dotyczące możliwości dalszej dzierżawy przedmiotowego terenu, podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

GN – a/a

Naczelnik Wydziału

mgr Beata Malarska