

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4223/09  
z dnia 16 lipca 2009

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Żeromskiego na rzecz Doroty Widery zamieszkałej w Gliwicach

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrzucić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: **działka nr 1170 o powierzchni 00766 ha, obręb Sośnica, KW 36687**, z jednoczesnym wyłączeniem jej spod przetargu. na rzecz Doroty Widery zamieszkałej w Gliwicach z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią, **na okres do dnia 31 października 2011r.**
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 135./2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia
3. Wykaz nr 135./2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału

*Uch*  
mgr Beata Malarska  
13. 07. 09.

Zastępca Prezydenta Miasta

*W*  
Piotr WIECZOREK

8.07/2009

DCA PRAWNY  
Tadek Gorczyński  
Kt 2402

## Uzasadnienie do

### Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM - 4223/09

z dnia 16.07.09

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Pionierów, obejmująca **działkę nr 1170 o powierzchni 0,0766 ha, obręb Sośnica, KW 36687**, w planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Gliwice opisana jest jako: *Tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy*.

Wszystkie niezbędne opinie dot. zawarcia krótkoterminowej umowy dzierżawy dotyczącej przedmiotowej nieruchomości, z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią, są pozytywne.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Beata Malarska

**Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 135/2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia położonych w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, stanowiących własność Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW nr 36687</b> <b>Działka nr 1170</b> <b>Obręb:</b> <b>Sośnica</b>	Pow. 0,0766 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Żeromskiego	Tereny mieszkaniowe niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie drobną zielenią Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3775/09 z dnia 30.04.2009r	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 16.07.2009r. do dnia 6.08.2009r.

Naczelnik Wydziału  
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WIECZOREK

8.07.2009  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gerezyński  
Kt 2402