

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 4379 /2009
z dnia 19 sierpnia 2009

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 92,53 m² położonego w budynku przy ul. Okrzei 9/1 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Działając na podstawie:

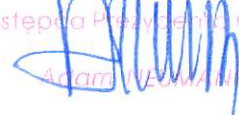
- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 92,53 m², położonego w budynku przy ul. Okrzei 9/1 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 15 sierpnia 2012 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na mieszkanie *chronione* dla wychowanków opuszczających rodziny zastępcze oraz placówki opiekuńczo-wychowawcze.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/30/2009. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Ulewski


RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 92,53 m², położony w budynku przy ul. Okrzei 9/1, na podstawie umowy użyczenia z dnia 16 sierpnia 2006 r. zajmuje Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przedmiotowy lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki. Do lokalu przynależy piwnica nr 1.

Pismem z dnia 6 lipca 2009 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 6 sierpnia 2009 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na mieszkanie chronione dla wychowanków opuszczających rodziny zastępcze oraz placówki opiekuńczo-wychowawcze.

Łopuszek

Wykaz nr ZGM/...../2009 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia lub użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-4373.../2009 z dnia 13.08.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Okrzei 9/1 działki nr: 829, 830 i 831 obręb: Zatorze GL1G/00028136/1	lokal - 92,53 m ² piwnica nr 1	Lokal mieszkalny	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 13.08.09 do dnia 03.09.2009 Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 30.08.2009. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Jan

RADCA PRAWNY
Jacek Gontczyński
Kt 24/2