

ZARZĄDZENIE NR PM - 49.73/09
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 04. grudnia 2009.

w sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących: działkę nr **1372** o pow. 759 m², obręb Stare Miasto, zapisaną w **KW Nr GL1G/00109188/2** oraz działkę nr **1369**, o pow. 7802 m², obręb Stare Miasto, zapisaną w **KW Nr GL1G/00109041/0** służebnością drogi na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr: 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, zapisanych w **KW Nr GL1G/00013051/3**.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z p. zm.)
- art. 13 ust 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z p.zm.

Postanawiam:

1. Obciążyć działkę nr **1372**, obręb Stare Miasto, o pow. 759 m² obręb Stare Miasto, położoną w Gliwicach na płu. od ul. Dunikowskiego, zapisaną w **KW Nr GL1G/00109188/2**, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przechodu i przejazdu w pasie istniejącej drogi dojazdowej, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr: 1358, 1359, 1360, 1361 oraz 1362, zapisanych w KW Nr GL1G/00013051/3, zgodnie z załączoną mapką (załącznik nr 1).
2. Obciążyć działkę nr **1369**, o pow. 7802 m², obręb Stare Miasto, zapisaną w **KW Nr GL1G/00109041/0**, położoną przy ul. Dworcowej 20, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przechodu i przejazdu w pasie istniejącej drogi dojazdowej, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działek nr: 1358, 1359, 1360, 1361 oraz 1362, zapisanych w KW Nr GL1G/00013051/3, zgodnie z załączoną mapką (załącznik nr 2).
3. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności, wyliczoną na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności, w wysokości:
 - dla działki nr 1372 – **8.204,00 zł netto**
 - dla działki nr 1369 – **20.606,00 zł netto**,co łącznie daje kwotę w wysokości **28.810,00 zł netto** plus podatek VAT w wysokości 22%, co daje kwotę brutto **35.148,20 zł**.
4. Do opłaty, o której mowa w pkt. 4 doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości **732,00 zł brutto**. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności wynosi **35.880,20 zł brutto**.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

24.11.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2402

pro. z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Zarządu Miasta
Adam Mewłan

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr PM-49730P z dn. 05.12.08. SKALA 1:1000

