

Zarządzenie Nr PM- 4408/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 23 LIPCA 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy Pl. Jaśminu.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy Pl. Jaśminu 10-14, obejmujące:
- działki nr **127** o pow. 257 m²; nr **128** o pow. 161 m²; **129** o pow. 762 m², obręb Wilcze Gardło, objęte KW nr GL1G/00045807/1;
 - działkę nr 282, o pow. dzierżawy 198 m², obręb Wilcze Gardło, objętą KW GL1G/00045808/8;
 - działkę nr 388/3, o pow. dzierżawy 1052 m², obręb Wilcze Gardło, objętą KW GL1G/00032637/4;
 - działkę nr 408, o pow. dzierżawy 156 m², obręb Wilcze Gardło, objętą KW GL1G/00023308/3;
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod przydomowe ogrody rekreacyjne oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 402/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 402/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 402/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 402/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4408/2021 z dnia 23.07. 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00045807/1 Dz. 127 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 257 m ² Użytek: B	Nieruchomości położone przy Pl. Jaśminu 10 - 14	Działki nr: 127, 128, 129, 388/3 - Tereny zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym i ogrody przydomowe. Symbol: 7 ZP	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod przydomowe ogrody rekreacyjne oraz tymczasowe objekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek rocznych: rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ m² + VAT tymczasowe objekty budowlane: 1,00 zł/ m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00045807/1 Dz. 128 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 161 m ² Użytek: B						
KW GL1G/00045807/1 Dz. 129 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 762 m ² Użytek: Bi						
KW GL1G/00045808/8 Dz. 282 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 198 m ² Użytek: B						
KW GL1G/00032637/4 Dz. 388/3 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 1052 m ² Użytek: B – Bi						
KW GL1G00023308/3 Dz. 408 obręb: Wilcze Gardło	Pow. 156 m ² Użytek: dr						

	Pow. dzierżawy zgodnie ze złożonymi wnioskami.						
--	---	--	--	--	--	--	--

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 23.07.21R. do 13.08.21R. , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice