

Zarządzenie nr PM-8832/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 21 listopada 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach, przy ulicy Leśnej, Czeremchowej, Rogera i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy Leśnej, Czeremchowej, Rogera, obejmujące działki nr 1008, 1006, 1004, 999, 998, 696, 693, 993, 995, 997, 988, 989, obręb Podlesie, o powierzchni całkowitej 0,7583 ha, zapisane w księgach wieczystych nr GL1G/00020756/7, GL1G/00012215/4, GL1G/00023713/5, GL1G/00023395/9, GL1G/00023712/8, GL1G/00065121/4 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/43/2023 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/43/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/43/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-8832/2023 z dnia 21.11.2023 zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 1008 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002075</u> <u>6/7</u>	Powierzchnia: 0,1643 ha Użytek: dr – 0,1643 ha	Nieruchomości położone przy ul. Leśnej, ul. Czeremchowej, ul. Rogera	Tereny ulic dojazdowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poszerzenie przydomowych ogrodów	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku
Dz. nr 1006 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0001221</u> <u>5/4</u>	Powierzchnia: 0,0760 ha Użytek: dr – 0,0760 ha			Dzierżawa na okres do 3 lat		wg stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogród przydomowy	
Dz. nr 1004 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>3/5</u>	Powierzchnia: 0,0622 ha Użytek: dr – 0,0622 ha						
Dz. nr 999 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>3/5</u>	Powierzchnia: 0,1582 ha Użytek: Bi – 0,0270 ha dr – 0,1312 ha						
Dz. nr 998 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>3/5</u>	Powierzchnia: 0,0157 ha Użytek: dr – 0,0157 ha						
Dz. nr 696 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002339</u> <u>5/9</u>	Powierzchnia: 0,0174 ha Użytek: dr – 0,0174 ha						
Dz. nr 693 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002075</u> <u>6/7</u>	Powierzchnia: 0,0112 ha Użytek: dr – 0,0112 ha						
Dz. nr 993 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>2/8</u>	Powierzchnia: 0,1481 ha Użytek: dr – 0,1481 ha						
Dz. nr 995 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>3/5</u>	Powierzchnia: 0,0038 ha Użytek: dr – 0,0038 ha						
Dz. nr 997 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002075</u> <u>6/7</u>	Powierzchnia: 0,0054 ha Użytek: dr – 0,0054 ha						
Dz. nr 988 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0002371</u> <u>2/8</u>	Powierzchnia: 0,0175 ha Użytek: dr – 0,0175 ha						
Dz. nr 989 Obręb: Podlesie <u>GL1G/0006512</u> <u>1/4</u>	Powierzchnia: 0,0785 ha Użytek: dr – 0,0785 ha						

ZDM.86844.2023

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 21.11.2023 r. do dnia 12.12.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka