

**Zarządzenie nr PM-707/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 09 października 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Pułaskiego oraz Żeleńskiego-Boya

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ulicami Pułaskiego oraz Żeleńskiego-Boya, obejmującą część działki nr 443/5 o pow. 0,0496 ha (pow. całkowita 0,9965 ha), zapisaną w KW GL1G/00096152/6 i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą
- § 2. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 261/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 261/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 261/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 261/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-707/24 z dnia 09.10.2024r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00096152/6  Dz. nr 443/5  Obręb: Przyszówka	0,9965 ha, Użytek: Ba	Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Pułaskiego oraz Żeleńskiego-Boya.	Tereny zabudowy usługowej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r.  wg stawek miesięcznych: - 1,50 zł/m2/netto gruntu pod miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach prowadzonej działalności gospodarczej + 23% VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 09.10.2024 r. do dnia 30.10.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*