

**Zarządzenie nr PM-787/2024**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 23 października 2024**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Młodego Hutnika.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Młodego Hutnika, obejmującą działkę nr 110 oraz część działki nr 119 obręb Kolej o pow. 209 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00053143/7.  
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod stanowisko pojemników na odpady segregowane oraz zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 273/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 273/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 273/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**Wykaz nr 273/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-787/2024 z dnia 23.10.2024r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW GL1G/00053143/7</u> Dz. nr 110 Dz. nr 119 Obręb: Kolej	Użytek: B  Pow. 27m <sup>2</sup> Pow. 698m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Młodego Hutnika	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy – istniejące, Tereny usługowo-produkcyjne – istniejące.	Czasowa dzierżawa części o pow. 209m <sup>2</sup> z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod stanowisko pojemników na odpady segregowane oraz zagospodarowanie zielenią  Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/22 z dn. 10.11.2022 r.  wg. stawki: 2,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren pod stanowiskiem pojemników na odpady segregowane  1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren zagospodarowany zielenią	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 23.10.2024 r. do 13.11.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym\**