

**Zarządzenie nr PM-815/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 29 października 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej oraz autostradzie A4.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1456), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej oraz autostradzie A4, obejmujące działkę nr 141 o pow. 0,6704 ha, KW GL1G/00051507/3, działkę nr 156 o pow. 1,4481 ha, KW GL1G/00037938/9, działkę nr 102/2 o pow. 3,0164 ha, KW GL1G/00038881/1 obręb Bojkowskie Pola oraz działkę nr 291 o pow. 0,5041 ha, KW GL1G/00037941/3, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 283/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 283/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 283/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice \*

**Wykaz nr 283/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-815/2024 z dnia 29.10.2024 r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Działka nr: <b>141</b> KW nr GL1G/00051507/3</p> <p><b>156</b> KW nr GL1G/00037938/9</p> <p><b>102/2</b> KW nr GL1G/00038881/1</p> <p>Obręb: <b>Bojkowskie Pola</b></p> <p><b>291</b> KW nr GL1G/00037941/3</p> <p>Obręb: <b>Bojków</b></p>	<p>0,6704 ha Użytek: RIIIb, RIVa,</p> <p>1,4481 ha Użytek: RIIIa, RIIIb, W-RIIIa,</p> <p>3,0164 ha Użytek: RIIIb, RIVa, RIVB, N</p> <p>0,5041 ha Użytek: RIIIb, PsIII</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Bojkowskiej oraz autostradzie A4.</p>	<p>Tereny zabudowy usługowej transportu.</p> <p>Tereny dróg zbiorczych.</p> <p>Tereny usługowo-produkcyjne - nowe.</p> <p>Tereny dróg zbiorczych – projektowanych.</p> <p>Tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym.</p> <p>Tereny dróg dojazdowych – projektowanych.</p> <p>Teren lotniska.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r.</p> <p>wg stawki:</p> <p>- 0,15 zł/m<sup>2</sup>/rok za grunt udostępniany z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu.</p>	<p>Płatne rocznie do 1-go października każdego roku</p>

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.10.2024 r. do dnia 19.11.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Jarosław Zięba**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*