

**Zarządzenie nr PM-9137/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 12 STYCZNIA 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Elsnera.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Elsnera, obejmującą część działki nr 1364, o pow. 0,3500 ha, (pow. całk. 0,6279 ha), KW GL1G/00031798/3, obręb Żerniki oraz część działki nr 282, o pow. 0,0600 ha (pow. całk. 0,2402 ha), a także część działki nr 283 o pow. 0,0150 ha, (pow. całk. 0,0664 ha), obręb Żerniki Las, KW GL1G/00040848/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 20/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 20/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 20/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

**WYKAZ nr 20/2024**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 9137 /2024 z dnia 12.01.2024 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW GL1G/0003 1798/3</u> Dz. nr 1364 Obręb: Żerniki</p>	<p>0,6279 ha Użytek: ŁIV, ŁV, Wp,</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Elsnera</p>	<p>Tereny ogrodów, parków, skwerów, założeń zielonych</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o pow. 0,4250 ha.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>
<p><u>KW GL1G/0004 0848/5</u> Dz. nr 282  Dz. nr 283 Obręb: Żerniki Las</p>	<p>0,2402 ha Użytek: ŁIV, Wp,</p> <p>0,0664 ha Użytek: ŁIV, Wp</p>			<p>Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Wg. stawki: 0,15 zł/m<sup>2</sup> rocznie</p>		

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 12.01.2024 r. do dnia 02.02.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*