

**ZDM.2149.2025**

**Zarządzenie nr PM-1157/2025**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 23 stycznia 2025 r.**

w sprawie oddania w użyczenie i zawarcia nowej umowy użyczenia nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w rejonie ulicy Oscara Caro w Gliwicach.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późniejszymi zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. **Oddać w użyczenie Właścicielowi działek nr 800/4, 800/5, na okres do 3 lat**, fragment nieruchomości będącej własnością Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach, w rejonie ulicy Oscara Caro, obejmującą **część działki nr 803**, o powierzchni **60 m<sup>2</sup>** (pow. całości 2470 m<sup>2</sup>), obręb **Stare Gliwice**, **użytek RIVb**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00032522/5**, **z przeznaczeniem terenu na urządzenie dojazdu** i zawrzeć umowę użyczenia z wnioskodawcą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/4/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/4/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/4/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Jarosław Zięba**

**WYKAZ nr ZDM/4/2025**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-1157/2025 z dnia 23.01.2025r. zawierający opis i warunki oddania w**  
**użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w użyczenie
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
<b>KW GL1G/00032522 /5</b>  <b>dz. nr. 803 obr. Stare Gliwice</b>	0,0060 ha (pow. całości 0,2470 ha)  użytek: RIVb	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Oscara Caro w Gliwicach.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej.	Czasowe użyczenie terenu z przeznaczeniem na urządzenie dojazdu.  Użyczenie na okres <b>do 3 lat</b>	Bezprzetargowa

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 23.01.2025 do dnia 13.02.2025, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Jarosław Zięba**